

MARDİN SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
TARİFELER VE ABONE HİZMETLERİ YÖNETMELİĞİNDE
DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK

MADDE 1 - MARSU Genel Kurulunun 22/11/2022 tarih ve 2022/8 sayılı kararı ile kabul edilen Mardin Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yönetmeliğinin 52'inci maddesinin beşinci fıkrasının sonuna aşağıdaki cümle eklenmiş, altıncı fıkrasında yer alan 'Mesken' ibaresi 'Konut' şeklinde ve yedinci fıkrası aşağıda gösterildiği şekilde değiştirilmiştir.

“Her halükarda tahakkuka esas süre 2 (iki) yılı geçemez.”

“(7) Kaçak su kullanım bedeli; 6'ncı fıkrada belirtilen şekilde tespit edilen kaçak su kullanım miktarı üzerinden, 5'inci fıkradaki kullanım süresine göre, ait olduğu abone grubu esas alınarak hesaplanır ve 3 katı (Normal Su Miktarı + 2 Kat Ceza) olarak kendi tarifesi üzerinden tahakkuka bağlanarak tahsil edilir. Mükerrer kaçak su kullanımının tespiti halinde kaçak su kullanım bedeli 4 katı (Normal Su Miktarı + 3 Kat Ceza) olarak tahakkuka bağlanarak tahsil edilir.

a) Konut grubundaki aboneler: (emsal sarfiyat) x (Kaçak su kullanım süresi) x 3 kat = Kaçak Su Tüketim Miktarı

b) Ticarethane ve diğer işyerlerinde: (emsal sarfiyat) x (Kaçak su kullanım süresi) x 3 kat = Kaçak Su Tüketim Miktarı

c) Şantiyelerde/inşaatlarda: İnşaata bitmiş iskâna hazır yapılarda toplam inşaat alanının %34'ü oranında su tükettiği varsayılır ve çıkan tüketim 3 katı ile çarpılarak tarife birim fiyatı üzerinden cezası hesaplanır ve ilgiliden tahsil edilir.

Hesaplama: (İnşaat alanının % 34'ü) x (3 kat) = Kaçak Su Tüketim Miktarı

- İnşaata devam eden yapılarda sıva işlemine başlanmamışsa ilk olarak toplam inşaat alanından %20 düşülür. Biten kısım, tabliye betonu atılan kat adedine göre hesaplanan alanın %34'ü oranında su tükettiği varsayılır ve çıkan tüketim 3 katı ile çarpılarak tarife birim fiyatı üzerinden cezası hesaplanır ve ilgiliden tahsil edilir.

Hesaplama:(Biten inşaat alanının % 34'ü) x (3 kat) = Kaçak Su Tüketim Miktarı

ç) Hobi bahçeler vb. yerler için: Kaçak su bahçede kullanılıyorsa bir yıl içerisinde azami 6 ay (15 Nisan-15 Ekim arası) su kullandığı dikkate alınarak aylık (0 m² ile 50 m² yer arası 10 m³), (50 m² ile 100m² yer arası 20 m³), (100 m² ile 200 m² yer arası 50m³), (200 m² den sonrası 100 m³ su tükettiği kabul edilerek (tespit edilen süre veya 3 ay x (kullanılmış su miktarı) x 3 = Kaçak Su Tüketim Miktarı

d) Abonesiz, sayaçsız şebeke suyu kullanan, isale hatlarından bağlantı yaparak 1000 m² den büyük bahçe, arazi, tarla, yeşil alan sulamaları, yol yapım ve asfalt şantiyeleri, bağlantı borusuna göre bu yönetmelikteki Kaçak Su Bedelinin Tespitine Esas Cetveldeki tüketimin 3 katı, tarife birim fiyatından tahakkuk edilir. Hesaplama (Kaçak su bedelinin tespitine esas cetvel) x (tespit edilen süre veya 3 ay) x (tarife birim fiyatı) x 3 = Kaçak su bedeli şeklinde yapılır.”

MADDE 2- Aynı Yönetmeliğin 53'üncü maddesinin birinci fıkrasının c bendinin 2 nci alt bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“2) Her türlü kesme ve kapama işleminden sonra kesme mührünü bozarak su kullanmaya devam eden abonelere her seferinde “Mühür Bozma Tutanağı” tanzim edilecektir. Ayrıca açma – kapama aparatı zarar görmüşse ücreti aboneye tahakkuk edilir.

- **Mühür bozma tutanağı tutulacak meskenlerde** 1 aylık emsal tüketim bedeli 20 m³ olduğundan, aylık emsal tüketimin 5 katı, tarife grubunun birim fiyatından hesaplanır ve “Mühür Bozma Bedeli” olarak tahakkuk ettirilir.

- **Mühür bozma tutanağı tutulacak ticarethane** emsallerinde oldukça farklı değerler mevcut olup, emsal değerleri 15 m³'e kadar olanlar 15 m³ emsal değer üzerinden ve emsal değeri 15 m³ ve 100 m³ 'e kadar olanlar kendi emsal değerleri üzerinden, 100 m³ 'den

MARDİN SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
TARİFELER VE ABONE HİZMETLERİ YÖNETMELİĞİNDE
DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK

yüksek emsaller 100m³ emsal değer üzerinden, dikkate alınarak aylık emsal tüketimin 5 katı, tarife grubunun birim fiyatından hesaplanır ve “Mühür Bozma Bedeli” tahakkuk ettirilir.

Kuyusuyu kullanan aboneliklerde, kuyu suyu kullanımlarına kesme işlemi yapılamadığından; “Mühür Bozma” işlemi de uygulanamaz. Bu nedenle bu durumda olan borçlu abonelerin direk hukuk takibine alınması sağlanmalıdır.

- **Mühür bozma tutanağı tutulacak şantiyelerde:** Her Şantiyenin m² alan miktarı farklı olduğundan toplam inşaat alanı 500 m² 'den küçük olan şantiyelerde 15 m³ ; 500 m² 'den 1000 m² 'ye kadar olan şantiyelerde 30 m³ ; 1000 m² 'den 5000 m² 'ye kadar olan şantiyelerde 60 m³ ; 5000 m² 'den yüksek olan şantiyelerde 120 m³ dikkate alınarak bu tüketimlerin 5 katı, tarife grubunun birim fiyatından hesaplanır ve “Mühür Bozma Bedeli” tahakkuk ettirilir.”

MADDE 3 - Bu Yönetmelik yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 4 - Bu Yönetmelik hükümlerini Mardin Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürü yürütür.

Mardin Büyükşehir Belediyesi Meclisinin (MARSU Genel Kurulu Sıfatıyla)
14.07.2023 tarihli ve 141 sayılı Karar Eki'dir